

股市	海指:	3149.25	-11.97点
汇市	1美元:	1.351	新元
	1新元:	3.083	令吉
	1新元:	4.776	人民币
金市	1安士:	1810.29	美元

(来源: 综合报价)

国浩华侨和Doxa三方将合作 开发建筑环境业数码流程平台

韩宝镇 报道

hanpt@sph.com.sg

国浩房地产(GuocoLand)、华侨银行(OCBC)和本地金融科技公司Doxa昨天宣布将合作开发和试行建筑环境业端到端数码工程流程方案,以简化发展项目的采购和付款流程。

三方签署的合作备忘录和试行计划,是国浩房地产新推行的数码化计划的一部分。它日前宣布将与本地科技公司展开一系列的战略合作,加速业务数码化,要在未来两年实施多达20个数码相关项目。

昨天宣布的新平台称为“Doxa Connex for Developers”,将把建筑环境价值链中的发展商与银行、承包商、供应商和顾问等连接起来。

新平台相关方案 料10月完成

平台相关方案到今年10月完成,最迟至年底将为国浩房地产旗下的美雅豪苑(Meyer Mansion)提供支持。华侨银行是该发展项目的唯一贷款银行。

时至今日,发展项目的采购和付款流程仍采用纸张,既

人力密集也耗时。单一发展项目可能涉及1000多张发票。

Doxa的新平台通过将整个流程数码化来解决当中的不便。此外,平台也能够把报价单转为购买订单,以及生成成本分析报告,从而使开发商能够更及时地了解其现金流情况。

另一方面,国浩房地产在早前的宣布中表示,接下来一系列加速数码化的合作,将采用人工智能(AI)、物联网(IoT)、无人机科技和智能设备等方面的创新科技。

该集团指出,在新加坡企业发展局(ESG)的推动下,这些合作将使集团能够提高生产力和效率、改善工作场所的安全标准,并逐渐缓解人力局限。

与该集团合作的科技企业有Airsquire、Groundup.ai、Operva AI、SpaceAge Labs和Doxa。

在企发局的支持下,国浩集团也将通过与本地一些起步公司和中小企业合作,开展其他试点项目,以探索更多计划。

除了提高集团的业绩和生产力,集团同这些公司的合作关系,将使利益相关者,包括顾问、承包商、买家和租户受益。