

# 财经

## 里峇峇利新盘20日起预览 瑞河豪苑尺价从2877元起

位于第九区里峇峇利的瑞河豪苑（River Modern）将在2月20日开始预览活动，3月7日开始销售。项目预计在2030年下半年取得临时入伙准证（TOP）。

由国浩房地产（GuocoLand）发展的瑞河豪苑是个99年地契的综合私宅项目，提供455个住宅单位和六个零售单位。项目位处新加坡河沿岸，毗邻金声公园，还提供直

达大世界地铁站的便利交通。

国浩房地产总裁郑馨尧在文告中说，自10年前打造玛庭豪苑（Martin Modern）后，国浩房地产非常期待重返这个地区，并表示瑞河豪苑是第九区极为罕见的河景黄金地段，既能享受宁静，又可拥有便捷交通。

此外，立化小学就位于项目的对面，且两公里范围内还有英华学

校（附小）（Anglo-Chinese School (Junior)）和圣玛格烈小学（St Margaret's Primary School）等学校。

瑞河豪苑的设计以自住型买家为本，建有两栋36层的住宅楼，提供两卧房至四卧房单位。

项目中最小的两卧房单位面积介于538至689平方英尺，售价从155万元起，尺价约为2877元。三卧房单位面积介于797至1109平

方英尺，售价从约230万元起，尺价约为2883元。

四卧房单位设有私人电梯，总数仅70个单位，面积介于1464平方英尺至1830平方英尺，售价从459万起，相当于尺价3134元。

► 共有455个单位的瑞河豪苑（River Modern）提供两卧房至四卧房选项，叫价从155万元起。

（国浩房地产构想图）



Source: Lianhe Zaobao © SPH Media Limited. Permission required for reproduction.